

南洲花园紫藤苑7幢1单元

楼层	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)
1	101	90户型	16625	16700	16663	102	90户型	/	/	/	103	90户型	16350	16230	16290	104	90户型	16460	16230	16345
2	201	90户型	16775	16850	16813	202	90户型	/	/	/	203	90户型	16500	16380	16440	204	90户型	16610	16380	16495
3	301	90户型	16925	17000	16963	302	90户型	16650	16530	16590	303	90户型	16650	16530	16590	304	90户型	16760	16530	16645
4	401	90户型	17075	17150	17113	402	90户型	16800	16680	16740	403	90户型	16800	16680	16740	404	90户型	16910	16680	16795
5	501	90户型	17225	17300	17263	502	90户型	16950	16830	16890	503	90户型	16950	16830	16890	504	90户型	17060	16830	16945
6	601	90户型	17375	17450	17413	602	90户型	17100	16980	17040	603	90户型	17100	16980	17040	604	90户型	17210	16980	17095
7	701	90户型	17525	17600	17563	702	90户型	17250	17130	17190	703	90户型	17250	17130	17190	704	90户型	17360	17130	17245
8	801	90户型	17675	17750	17713	802	90户型	17400	17280	17340	803	90户型	17400	17280	17340	804	90户型	17510	17280	17395
9	901	90户型	17825	17900	17863	902	90户型	17550	17430	17490	903	90户型	17550	17430	17490	904	90户型	17660	17430	17545
10	1001	90户型	17975	18060	18018	1002	90户型	17700	17590	17645	1003	90户型	17700	17590	17645	1004	90户型	17810	17590	17700
11	1101	90户型	18125	18220	18173	1102	90户型	17850	17750	17800	1103	90户型	17850	17750	17800	1104	90户型	17960	17750	17855
12	1201	90户型	18275	18380	18328	1202	90户型	18000	17910	17955	1203	90户型	18000	17910	17955	1204	90户型	18110	17910	18010
13	1301	90户型	18425	18540	18483	1302	90户型	18150	18070	18110	1303	90户型	18150	18070	18110	1304	90户型	18260	18070	18165
14	1401	90户型	18575	18700	18638	1402	90户型	18300	18230	18265	1403	90户型	18300	18230	18265	1404	90户型	18410	18230	18320
15	1501	90户型	18725	18860	18793	1502	90户型	18450	18390	18420	1503	90户型	18450	18390	18420	1504	90户型	18560	18390	18475
16	1601	90户型	18875	19020	18948	1602	90户型	18600	18550	18575	1603	90户型	18600	18550	18575	1604	90户型	18710	18550	18630
17	1701	90户型	18725	18860	18793	1702	90户型	18450	18390	18420	1703	90户型	18450	18390	18420	1704	90户型	18560	18390	18475

南洲花园紫藤苑7幢2单元

楼层	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)
1	101	90户型	16460	16230	16345	102	90户型	16290	16230	16260	103	90户型	16290	16230	16260	104	90户型	16500	16640	16570
2	/	/	/	/	/	202	90户型	16500	16380	16440	203	90户型	16500	16380	16440	204	90户型	16710	16790	16750
3	301	90户型	16760	16530	16645	302	90户型	16650	16530	16590	303	90户型	16650	16530	16590	304	90户型	16860	16940	16900
4	401	90户型	16910	16680	16795	402	90户型	16800	16680	16740	403	90户型	16800	16680	16740	404	90户型	17010	17090	17050
5	501	90户型	17060	16830	16945	502	90户型	16950	16830	16890	503	90户型	16950	16830	16890	504	90户型	17160	17240	17200
6	601	90户型	17210	16980	17095	602	90户型	17100	16980	17040	603	90户型	17100	16980	17040	604	90户型	17310	17390	17350
7	701	90户型	17360	17130	17245	702	90户型	17250	17130	17190	703	90户型	17250	17130	17190	704	90户型	17460	17540	17500
8	801	90户型	17510	17280	17395	802	90户型	17400	17280	17340	803	90户型	17400	17280	17340	804	90户型	17610	17690	17650
9	901	90户型	17660	17430	17545	902	90户型	17550	17430	17490	903	90户型	17550	17430	17490	904	90户型	17760	17840	17800
10	1001	90户型	17810	17590	17700	1002	90户型	17700	17590	17645	1003	90户型	17700	17590	17645	1004	90户型	17910	18000	17955
11	1101	90户型	/	/	/	1102	90户型	17850	17750	17800	1103	90户型	17850	17750	17800	1104	90户型	18060	18160	18110
12	1201	90户型	18110	17910	18010	1202	90户型	18000	17910	17955	1203	90户型	18000	17910	17955	1204	90户型	18210	18320	18265
13	1301	90户型	18260	18070	18165	1302	90户型	18150	18070	18110	1303	90户型	18150	18070	18110	1304	90户型	18360	18480	18420
14	1401	90户型	18410	18230	18320	1402	90户型	18300	18230	18265	1403	90户型	18300	18230	18265	1404	90户型	18510	18640	18575
15	1501	90户型	18560	18390	18475	1502	90户型	18450	18390	18420	1503	90户型	18450	18390	18420	1504	90户型	18660	18800	18730
16	1601	90户型	18710	18550	18630	1602	90户型	18600	18550	18575	1603	90户型	18600	18550	18575	1604	90户型	18810	18960	18885
17	1701	90户型	18560	18390	18475	1702	90户型	18450	18390	18420	1703	90户型	18450	18390	18420	1704	90户型	18660	18800	18730

南洲花园紫藤苑10幢1单元

楼层	房号	户型 (m²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m²)	房号	户型 (m²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m²)	房号	户型 (m²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m²)	房号	户型 (m²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m²)
1	101	90户型	17075	17000	17038	102	90户型	16800	16530	16665	103	90户型	16800	16530	16665	104	90户型	16910	16530	16720
2	201	90户型	17225	17180	17203	202	90户型	16950	16710	16830	203	90户型	16950	16710	16830	204	90户型	17060	16710	16885
3	301	90户型	17375	17360	17368	302	90户型	17100	16890	16995	303	90户型	17100	16890	16995	304	90户型	17210	16890	17050
4	401	90户型	17525	17540	17533	402	90户型	17250	17070	17160	403	90户型	17250	17070	17160	404	90户型	17360	17070	17215
5	501	90户型	17675	17720	17698	502	90户型	17400	17250	17325	503	90户型	17400	17250	17325	504	90户型	17510	17250	17380
6	601	90户型	/	/	/	602	90户型	17550	17430	17490	603	90户型	17550	17430	17490	604	90户型	17660	17430	17545
7	701	90户型	17975	18110	18043	702	90户型	17700	17640	17670	703	90户型	17700	17640	17670	704	90户型	17810	17640	17725
8	801	90户型	18125	18320	18223	802	90户型	/	/	/	803	90户型	17850	17850	17850	804	90户型	17960	17850	17905
9	901	90户型	18275	18530	18403	902	90户型	18000	18060	18030	903	90户型	18000	18060	18030	904	90户型	18110	18060	18085
10	1001	90户型	18425	18740	18583	1002	90户型	18150	18270	18210	1003	90户型	18150	18270	18210	1004	90户型	18260	18270	18265
11	1101	90户型	18275	18530	18403	1102	90户型	18000	18060	18030	1103	90户型	18000	18060	18030	1104	90户型	18110	18060	18085

南洲花园紫藤苑10幢2单元

楼层	房号	户型 (m²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m²)	房号	户型 (m²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m²)	房号	户型 (m²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m²)	房号	户型 (m²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m²)
1	101	90户型	16910	16530	16720	102	90户型	16800	16530	16665	103	90户型	16800	16530	16665	104	90户型	17010	16940	16975
2	201	90户型	17060	16710	16885	202	90户型	16950	16710	16830	203	90户型	16950	16710	16830	204	90户型	17160	17120	17140
3	301	90户型	17210	16890	17050	302	90户型	17100	16890	16995	303	90户型	17100	16890	16995	304	90户型	17310	17300	17305
4	401	90户型	17360	17070	17215	402	90户型	17250	17070	17160	403	90户型	17250	17070	17160	404	90户型	17460	17480	17470
5	501	90户型	17510	17250	17380	502	90户型	17400	17250	17325	503	90户型	17400	17250	17325	504	90户型	17610	17660	17635
6	601	90户型	17660	17430	17545	602	90户型	17550	17430	17490	603	90户型	17550	17430	17490	604	90户型	17760	17840	17800
7	701	90户型	17810	17640	17725	702	90户型	17700	17640	17670	703	90户型	17700	17640	17670	704	90户型	17910	18050	17980
8	801	90户型	17960	17850	17905	802	90户型	17850	17850	17850	803	90户型	17850	17850	17850	804	90户型	18060	18260	18160
9	901	90户型	18110	18060	18085	902	90户型	18000	18060	18030	903	90户型	18000	18060	18030	904	90户型	18210	18470	18340
10	1001	90户型	18260	18270	18265	1002	90户型	18150	18270	18210	1003	90户型	18150	18270	18210	1004	90户型	18360	18680	18520
11	1101	90户型	18110	18060	18085	1102	90户型	18000	18060	18030	1103	90户型	18000	18060	18030	1104	90户型	18210	18470	18340

南洲花园紫藤苑11幢1单元

楼层	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)
1	101	90户型	16475	16460	16468	102	90户型	16200	15990	16095	103	90户型	16200	15990	16095	104	90户型	16410	16400	16405
2	201	90户型	16625	16620	16623	202	90户型	16350	16150	16250	203	90户型	16350	16150	16250	204	90户型	16560	16560	16560
3	301	90户型	16775	16780	16778	302	90户型	16500	16310	16405	303	90户型	16500	16310	16405	304	90户型	16710	16720	16715
4	401	90户型	16925	16940	16933	402	90户型	16650	16470	16560	403	90户型	16650	16470	16560	404	90户型	16860	16880	16870
5	501	90户型	17075	17100	17088	502	90户型	16800	16630	16715	503	90户型	16800	16630	16715	504	90户型	17010	17040	17025
6	601	90户型	17225	17260	17243	602	90户型	16950	16790	16870	603	90户型	16950	16790	16870	604	90户型	17160	17200	17180
7	701	90户型	17375	17420	17398	702	90户型	17100	16950	17025	703	90户型	17100	16950	17025	704	90户型	17310	17360	17335
8	801	90户型	17525	17580	17553	802	90户型	17250	17110	17180	803	90户型	17250	17110	17180	804	90户型	17460	17520	17490
9	901	90户型	17675	17740	17708	902	90户型	17400	17270	17335	903	90户型	17400	17270	17335	904	90户型	17610	17680	17645
10	1001	90户型	17825	17900	17863	1002	90户型	17550	17430	17490	1003	90户型	17550	17430	17490	1004	90户型	17760	17840	17800
11	1101	90户型	17825	17900	17863	1102	90户型	17550	17430	17490	1103	90户型	17550	17430	17490	1104	90户型	17760	17840	17800
12	1201	90户型	17975	18070	18023	1202	90户型	17700	17600	17650	1203	90户型	17700	17600	17650	1204	90户型	17910	18010	17960
13	1301	90户型	18125	18240	18183	1302	90户型	17850	17770	17810	1303	90户型	17850	17770	17810	1304	90户型	18060	18180	18120
14	1401	90户型	18275	18410	18343	1402	90户型	18000	17940	17970	1403	90户型	18000	17940	17970	1404	90户型	18210	18350	18280
15	1501	90户型	18425	18580	18503	1502	90户型	18150	18110	18130	1503	90户型	18150	18110	18130	1504	90户型	18360	18520	18440
16	1601	90户型	18575	18750	18663	1602	90户型	18300	18280	18290	1603	90户型	18300	18280	18290	1604	90户型	18510	18690	18600
17	1701	90户型	18725	18920	18823	1702	90户型	18450	18450	18450	1703	90户型	18450	18450	18450	1704	90户型	18660	18860	18760
18	1801	90户型	18875	19090	18983	1802	90户型	18600	18620	18610	1803	90户型	18600	18620	18610	1804	90户型	18810	19030	18920
19	1901	90户型	19025	19260	19143	1902	90户型	18750	18790	18770	1903	90户型	18750	18790	18770	1904	90户型	18960	19200	19080
20	2001	90户型	18875	19090	18983	2002	90户型	18600	18620	18610	2003	90户型	18600	18620	18610	2004	90户型	18810	19030	18920

南洲花园紫藤苑12幢1单元

楼层	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)	房号	户型 (m ²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m ²)
1	101	90户型	16475	16460	16468	102	90户型	16200	15990	16095	103	90户型	16200	15990	16095	104	90户型	16410	16400	16405
2	201	90户型	16625	16620	16623	202	90户型	16350	16150	16250	203	90户型	16350	16150	16250	204	90户型	16560	16560	16560
3	301	90户型	16775	16780	16778	302	90户型	16500	16310	16405	303	90户型	16500	16310	16405	304	90户型	16710	16720	16715
4	401	90户型	16925	16940	16933	402	90户型	16650	16470	16560	403	90户型	16650	16470	16560	404	90户型	16860	16880	16870
5	501	90户型	17075	17100	17088	502	90户型	16800	16630	16715	503	90户型	16800	16630	16715	504	90户型	17010	17040	17025
6	601	90户型	17225	17260	17243	602	90户型	16950	16790	16870	603	90户型	16950	16790	16870	604	90户型	17160	17200	17180
7	701	90户型	17375	17420	17398	702	90户型	17100	16950	17025	703	90户型	17100	16950	17025	704	90户型	17310	17360	17335
8	801	90户型	17525	17580	17553	802	90户型	17250	17110	17180	803	90户型	17250	17110	17180	804	90户型	17460	17520	17490
9	901	90户型	17675	17740	17708	902	90户型	17400	17270	17335	903	90户型	17400	17270	17335	904	90户型	17610	17680	17645
10	1001	90户型	17825	17900	17863	1002	90户型	17550	17430	17490	1003	90户型	17550	17430	17490	1004	90户型	17760	17840	17800
11	1101	90户型	17825	17900	17863	1102	90户型	17550	17430	17490	1103	90户型	17550	17430	17490	1104	90户型	17760	17840	17800
12	1201	90户型	17975	18070	18023	1202	90户型	17700	17600	17650	1203	90户型	17700	17600	17650	1204	90户型	17910	18010	17960
13	1301	90户型	18125	18240	18183	1302	90户型	17850	17770	17810	1303	90户型	17850	17770	17810	1304	90户型	18060	18180	18120
14	1401	90户型	18275	18410	18343	1402	90户型	18000	17940	17970	1403	90户型	18000	17940	17970	1404	90户型	18210	18350	18280
15	1501	90户型	18425	18580	18503	1502	90户型	18150	18110	18130	1503	90户型	18150	18110	18130	1504	90户型	18360	18520	18440
16	1601	90户型	18575	18750	18663	1602	90户型	18300	18280	18290	1603	90户型	18300	18280	18290	1604	90户型	18510	18690	18600
17	1701	90户型	18725	18920	18823	1702	90户型	18450	18450	18450	1703	90户型	18450	18450	18450	1704	90户型	18660	18860	18760
18	1801	90户型	18875	19090	18983	1802	90户型	18600	18620	18610	1803	90户型	18600	18620	18610	1804	90户型	18810	19030	18920
19	1901	90户型	19025	19260	19143	1902	90户型	18750	18790	18770	1903	90户型	18750	18790	18770	1904	90户型	18960	19200	19080
20	2001	90户型	18875	19090	18983	2002	90户型	18600	18620	18610	2003	90户型	18600	18620	18610	2004	90户型	18810	19030	18920

南洲花园紫藤苑15幢1单元

楼层	房号	户型 (m²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m²)	房号	户型 (m²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m²)	房号	户型 (m²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m²)	房号	户型 (m²)	汇鑫评估 单价	国信评估 单价	平均单价 (元/m²)
1	101	90户型	16475	16460	16468	102	90户型	16200	15990	16095	103	90户型	16200	15990	16095	104	90户型	16410	16400	16405
2	201	90户型	16625	16620	16623	202	90户型	16350	16150	16250	203	90户型	16350	16150	16250	204	90户型	16560	16560	16560
3	301	90户型	16775	16780	16778	302	90户型	16500	16310	16405	303	90户型	16500	16310	16405	304	90户型	16710	16720	16715
4	401	90户型	/	/	/	402	90户型	16650	16470	16560	403	90户型	16650	16470	16560	404	90户型	16860	16880	16870
5	501	90户型	17075	17100	17088	502	90户型	16800	16630	16715	503	90户型	16800	16630	16715	504	90户型	17010	17040	17025
6	601	90户型	17225	17260	17243	602	90户型	16950	16790	16870	603	90户型	16950	16790	16870	604	90户型	17160	17200	17180
7	701	90户型	17375	17420	17398	702	90户型	17100	16950	17025	703	90户型	17100	16950	17025	704	90户型	17310	17360	17335
8	801	90户型	17525	17580	17553	802	90户型	17250	17110	17180	803	90户型	17250	17110	17180	804	90户型	17460	17520	17490
9	901	90户型	17675	17740	17708	902	90户型	17400	17270	17335	903	90户型	17400	17270	17335	904	90户型	17610	17680	17645
10	1001	90户型	17825	17900	17863	1002	90户型	17550	17430	17490	1003	90户型	17550	17430	17490	1004	90户型	17760	17840	17800
11	1101	90户型	17825	17900	17863	1102	90户型	17550	17430	17490	1103	90户型	17550	17430	17490	1104	90户型	17760	17840	17800
12	1201	90户型	17975	18070	18023	1202	90户型	17700	17600	17650	1203	90户型	17700	17600	17650	1204	90户型	17910	18010	17960
13	1301	90户型	18125	18240	18183	1302	90户型	17850	17770	17810	1303	90户型	17850	17770	17810	1304	90户型	18060	18180	18120
14	1401	90户型	18275	18410	18343	1402	90户型	18000	17940	17970	1403	90户型	18000	17940	17970	1404	90户型	18210	18350	18280
15	1501	90户型	18425	18580	18503	1502	90户型	18150	18110	18130	1503	90户型	18150	18110	18130	1504	90户型	18360	18520	18440
16	1601	90户型	18575	18750	18663	1602	90户型	18300	18280	18290	1603	90户型	18300	18280	18290	1604	90户型	18510	18690	18600
17	1701	90户型	18725	18920	18823	1702	90户型	18450	18450	18450	1703	90户型	18450	18450	18450	1704	90户型	18660	18860	18760
18	1801	90户型	18875	19090	18983	1802	90户型	18600	18620	18610	1803	90户型	18600	18620	18610	1804	90户型	18810	19030	18920
19	1901	90户型	19025	19260	19143	1902	90户型	18750	18790	18770	1903	90户型	18750	18790	18770	1904	90户型	18960	19200	19080
20	2001	90户型	18875	19090	18983	2002	90户型	18600	18620	18610	2003	90户型	18600	18620	18610	2004	90户型	18810	19030	18920