

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年三季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
1	浙江中环建设监理有限公司	浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼	77.7	81.1	7.0		88.1	前20%	A	1、后宅三小义乌市标化加1分；2、廿三里四小新建工程、浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼（装修）红旗项目共加4分；3.参与城投学苑培训加2分。
		浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼（智能化）	82.7							
		浙江大学医学院附属第四医院科研教学楼和国际保健楼（装修）	82.7							
		廿三里四小新建工程二期	81.3							
2	杭州中新工程咨询管理有限公司	义南消防站新建工程	78.7	79.0	9.0		88.0	前20%	A	1、义乌工商职业技术学院学生公寓新建工程（一期）省标化加3分、双龙杯加3分；3、云溪学校扩建工程义乌市标化加1分、商城杯加2分。
		雪峰中学扩建工程	78.3							
		义南消防站装修及附属工程	78.7							

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年三季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
		绣湖中学开关厂校区新建工程	80.3							
3	义乌市建设工程监理有限公司	何宅幼儿园新建工程	80.0	79.2	6.0		85.2	前20%	A	1、湖塘小学金华市标准化加1.5分、商城杯加2分；2、后宅二幼金华市标准化加1.5分；3.青口幼儿园义乌标准化加1分。
		义乌宾王中学福田校区新建工程	78.3							
4	浙江鑫龙工程管理有限公司	荷叶口公园配套用房建设工程	77.0	77.0	8.0		85.0	前20%	A	1、树人中学二期、江东中学、青岩书院新建三个项目义乌市标准化加3分；2、大塘下幼儿园新建工程商城杯加2分；3.树人中学迁建工程二期双龙杯加3分。
5	浙江华杰工程咨询有限公司	学前教育提升工程-动力小镇幼儿园新建项目	81.7	81.7	2.0		83.7	前20%	A	学前教育提升工程-动力小镇幼儿园红旗项目加2分。
6	上海建科工程咨询有限公司	大剧院项目	81.3	81.3	2.0		83.3	前20%（不含）~60%（含）	B	大剧院项目红旗项目加2分。

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年三季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同 段得 分	季度 得分	季度加扣分		季度 综合 排名	排名情况	季度 信用 等级	备注
					加分	扣分				
7	义乌市建安建设工程 监理有限公司	义乌市学前教育提升工程-原伟海拉链地块幼儿园新建项目	75.7	77.3	3.0		80.3	前20%（不 含）~60% （含）	B	1. 开创幼儿园义乌标化加1分； 2. 稠江麻车幼儿园商城杯加2分。 。
		义乌市义西消防站新建工程	78.8							
8	浙江南方工程咨询管 理有限公司	口岸小学新建工程	80.0	80.0			80.0	前20%（不 含）~60% （含）	B	
9	浙江工正工程管理有 限公司	东洲小学改扩建工程	74.0	74.0	6.0		80.0	前20%（不 含）~60% （含）	B	1、稠江四小、铜溪小学二个项目 义乌市标化共加2分；2、香溪一幼 商城杯加2分；3、福田二幼商城杯 加2分。
10	浙江江南工程管理股 份有限公司	儿童医院新建工程	80.0	80.0			80.0	前20%（不 含）~60% （含）	B	
11	同舟国际工程管理有 限公司	新凉亭幼儿园	78.0	78.0	2.0		80.0	前20%（不 含）~60% （含）	B	新凉亭幼儿园红旗项目加2分。
12	浙江荣阳工程管理有 限公司	大陈二幼	79.0	79.0			79.0	前20%（不 含）~60% （含）	B	

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年三季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同 段得 分	季度 得分	季度加扣分		季度 综合 排名	排名情况	季度 信用 等级	备注
					加分	扣分				
13	浙江公诚建设项目咨询有限公司	义亭镇黄林山3号地块房地产项目	78.7	78.7			78.7	前20%（不含）~60%（含）	B	
14	浙江宝辉工程管理有限公司	佛堂小学渡磬校区	80.0	80.0		-2.0	78.0	前20%（不含）~60%（含）	B	义城投记2023008号书面警告扣2分。
15	浙江正信建设工程监理有限公司	柳青幼儿园	79.0	79.9		-2.0	77.9	前20%（不含）~60%（含）	B	义城投记2023010号书面警告扣2分
		拨浪鼓学校新建工程	80.7							
16	浙江博信项目管理有限公司	梅园幼儿园、实验幼儿园改扩建工程	77.0	76.8			76.8	后40%（不含）~10%（含）	C	
		梅园幼儿园、实验幼儿园改扩建工程装修附属	77.0							
		铁西幼儿园	76.3							

附件四:

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年三季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
17	义乌市诺亚项目管理有限公司	第三中学改扩建工程	76.0	76.0			76.0	后40%（不含）~10%（含）	C	
		第三中学改扩建工程（装修单位）	76.0							
18	浙江致远工程管理有限公司	供电公司输变电运检工区裙房、办公楼一	75.7	75.7			75.7	后40%（不含）~10%（含）	C	
19	浙江汉字设计有限公司	残疾人阳光家园装修	74.3	74.3			74.3	后40%（不含）~10%（含）	C	
20	浙江高捷建设管理有限公司	黄杨梅小学扩建工程	75.0	77.6		-4.0	73.6	后40%（不含）~10%（含）	C	1、江滨小学改扩建工程黄旗项目共扣4分。
		秦塘小学新建工程	79.5							
		秦塘小学新建工程（装修附属）	79.5							

附件四：

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年三季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同 段得 分	季度 得分	季度加扣分		季度 综合 排名	排名情况	季度 信用 等级	备注
					加分	扣分				
		江滨小学改扩建工程	76.3							
21	浙江丞央建设管理有限公司	江东街道西谷村高层建设项目	72.5	72.5	1.0		73.5	后40%（不含）~10%（含）	C	福田第二小学义乌市标化加1分。
22	浙江工程建设管理有限公司	秦塘幼儿园	72.0	72.5			72.5	后40%（不含）~10%（含）	C	
		融媒体中心老电视台搬迁工程	73.0							
23	浙江望泰工程咨询有限公司	高庚区块职校新建工程	72.3	72.3			72.3	后40%（不含）~10%（含）	C	
24	浙江双圆建设管理有限公司	东大门学校新建工程	64.0	64.0	11.0	-4.0	71.0	后10%	D	1、北方联小学省标化加3分、钱江杯加6分；2、稠江中心卫生院公共卫生楼商城杯加2分；3、东大门学校新建工程黄旗项目扣4分。
		东大门学校新建工程（装修附属）	64.0							

附件四：

义乌市城投集团监理企业履约考评（房建工程监理）

企业季度履约考评得分汇总表（2023年三季度）

序号	被考评企业	项目名称	合同段得分	季度得分	季度加扣分		季度综合排名	排名情况	季度信用等级	备注
					加分	扣分				
25	杭州市建筑工程监理有限公司	稠城街道社区卫生服务中心搬迁工程	69.3	69.3	1.0		70.3	后10%	D	稠州中学城南校区改扩建工程 义乌标化加1分。
		稠城街道社区卫生服务中心搬迁工程-住院楼及食堂装修工程	69.3							