

附件2：义乌市经济适用住房分套市场评估价格（划拨土地）表（2021年11月1日至2022年10月31日）

## 富港花园1幢2单元

楼层	房号	户型 (m <sup>2</sup> )	汇鑫评估单价	国信评估单价	平均单价 (元/m <sup>2</sup> )	房号	户型 (m <sup>2</sup> )	汇鑫评估单价	国信评估单价	平均单价 (元/m <sup>2</sup> )	房号	户型 (m <sup>2</sup> )	汇鑫评估单价	国信评估单价	平均单价 (元/m <sup>2</sup> )
1	101	90户型	15460	15190	15325	102	90户型	15375	15190	15283	103	90户型	15460	15190	15325
2	201	90户型	15610	15340	15475	202	90户型	15525	15340	15433	203	90户型	15610	15340	15475
3	301	90户型	15760	15490	15625	302	90户型	15675	15490	15583	303	90户型	15760	15490	15625
4	401	90户型	15910	15640	15775	402	90户型	15825	15640	15733	403	90户型	15910	15640	15775
5	501	90户型	16060	15790	15925	502	90户型	15975	15790	15883	503	90户型	16060	15790	15925
6	601	90户型	16210	15940	16075	602	90户型	16125	15940	16033	603	90户型	16210	15940	16075
7	701	90户型	16360	16090	16225	702	90户型	16275	16090	16183	703	90户型	16360	16090	16225
8	801	90户型	16510	16240	16375	802	90户型	16425	16240	16333	803	90户型	16510	16240	16375
9	901	90户型	16660	16390	16525	902	90户型	16575	16390	16483	903	90户型	16660	16390	16525
10	1001	90户型	16810	16540	16675	1002	90户型	16725	16540	16633	1003	90户型	16810	16540	16675
11	1101	90户型	16960	16690	16825	1102	90户型	16875	16690	16783	1103	90户型	16960	16690	16825
12	1201	90户型	17110	16840	16975	1202	90户型	17025	16840	16933	1203	90户型	17110	16840	16975
13	1301	90户型	17260	16990	17125	1302	90户型	17175	16990	17083	1303	90户型	17260	16990	17125
14	1401	90户型	17260	16990	17125	1402	90户型	17175	16990	17083	1403	90户型	17260	16990	17125
15	1501	90户型	17410	17140	17275	1502	90户型	17325	17140	17233	1503	90户型	17410	17140	17275
16	1601	90户型	17560	17290	17425	1602	90户型	17475	17290	17383	1603	90户型	17560	17290	17425
17	1701	90户型	17710	17440	17575	1702	90户型	17625	17440	17533	1703	90户型	17710	17440	17575
18	1801	90户型	/	/	/	1802	90户型	17775	17590	17683	1803	90户型	17860	17590	17725
19	1901	90户型	18010	17740	17875	1902	90户型	/	/	/	1903	90户型	18010	17740	17875
20	2001	90户型	18160	17890	18025	2002	90户型	/	/	/	2003	90户型	18160	17890	18025
21	2101	90户型	18310	18040	18175	2102	90户型	18225	18040	18133	2103	90户型	18310	18040	18175
22	2201	90户型	18460	18190	18325	2202	90户型	18375	18190	18283	2203	90户型	18460	18190	18325
23	2301	90户型	18610	18340	18475	2302	90户型	18525	18340	18433	2303	90户型	18610	18340	18475
24	2401	90户型	18760	18490	18625	2402	90户型	18675	18490	18583	2403	90户型	18760	18490	18625
25	2501	90户型	18910	18640	18775	2502	90户型	18825	18640	18733	2503	90户型	18910	18640	18775
26	2601	90户型	18760	18490	18625	2602	90户型	18675	18490	18583	2603	90户型	18760	18490	18625

## 富港花园1幢3单元

楼层	房号	户型 (m²)	汇鑫评估单价	国信评估单价	平均单价 (元/m²)	房号	户型 (m²)	汇鑫评估单价	国信评估单价	平均单价 (元/m²)	房号	户型 (m²)	汇鑫评估单价	国信评估单价	平均单价 (元/m²)
1	101	90户型	15460	15190	15325	102	90户型	/	/	/	103	90户型	15630	15600	15615
2	201	90户型	15610	15340	15475	202	90户型	15525	15340	15433	203	90户型	15780	15750	15765
3	301	90户型	15760	15490	15625	302	90户型	15675	15490	15583	303	90户型	15930	15900	15915
4	401	90户型	15910	15640	15775	402	90户型	15825	15640	15733	403	90户型	16080	16050	16065
5	501	90户型	16060	15790	15925	502	90户型	15975	15790	15883	503	90户型	16230	16200	16215
6	601	90户型	16210	15940	16075	602	90户型	16125	15940	16033	603	90户型	16380	16350	16365
7	701	90户型	16360	16090	16225	702	90户型	16275	16090	16183	703	90户型	/	/	/
8	801	90户型	16510	16240	16375	802	90户型	16425	16240	16333	803	90户型	16680	16650	16665
9	901	90户型	16660	16390	16525	902	90户型	/	/	/	903	90户型	16830	16800	16815
10	1001	90户型	16810	16540	16675	1002	90户型	16725	16540	16633	1003	90户型	16980	16950	16965
11	1101	90户型	16960	16690	16825	1102	90户型	16875	16690	16783	1103	90户型	17130	17100	17115
12	1201	90户型	17110	16840	16975	1202	90户型	17025	16840	16933	1203	90户型	17280	17250	17265
13	1301	90户型	17260	16990	17125	1302	90户型	17175	16990	17083	1303	90户型	17430	17400	17415
14	1401	90户型	17260	16990	17125	1402	90户型	17175	16990	17083	1403	90户型	17430	17400	17415
15	1501	90户型	17410	17140	17275	1502	90户型	17325	17140	17233	1503	90户型	17580	17550	17565
16	1601	90户型	17560	17290	17425	1602	90户型	17475	17290	17383	1603	90户型	17730	17700	17715
17	1701	90户型	17710	17440	17575	1702	90户型	17625	17440	17533	1703	90户型	17880	17850	17865
18	1801	90户型	17860	17590	17725	1802	90户型	17775	17590	17683	1803	90户型	18030	18000	18015
19	1901	90户型	18010	17740	17875	1902	90户型	17925	17740	17833	1903	90户型	18180	18150	18165
20	2001	90户型	18160	17890	18025	2002	90户型	18075	17890	17983	2003	90户型	18330	18300	18315
21	2101	90户型	18310	18040	18175	2102	90户型	18225	18040	18133	2103	90户型	18480	18450	18465
22	2201	90户型	18460	18190	18325	2202	90户型	18375	18190	18283	2203	90户型	18630	18600	18615
23	2301	90户型	18610	18340	18475	2302	90户型	18525	18340	18433	2303	90户型	18780	18750	18765
24	2401	90户型	18760	18490	18625	2402	90户型	18675	18490	18583	2403	90户型	18930	18900	18915
25	2501	90户型	18910	18640	18775	2502	90户型	18825	18640	18733	2503	90户型	19080	19050	19065
26	2601	90户型	18760	18490	18625	2602	90户型	18675	18490	18583	2603	90户型	18930	18900	18915