

# 义乌市人民政府办公室文件

义政办发〔2024〕12号

## 义乌市人民政府办公室关于挂牌 整治2024年度重大火灾隐患单位的通知

各镇人民政府，各街道办事处，市政府各部门：

为深化火灾隐患整治工作，进一步落实消防安全责任制，深入推进消防安全集中攻坚整治行动，严防重大火灾事故发生，按照《重大火灾隐患判定标准》的要求，经市政府研究，决定将义乌市义亭佳得日用品厂、义乌市城西街道新港幼儿园、朝日科商务大厦（物业管理单位：义乌市好硕商贸有限公司）等3家重大火灾隐患单位予以挂牌整治，现将相关事项通知如下：

### 一、2024年挂牌整治重大火灾隐患单位

（一）义乌市义亭佳得日用品厂。该单位位于义乌市义亭镇望月路16号，厂房建于2006年，综合楼建于2013年。厂房地地上5层，建筑高度21.5米；综合楼地上7层，建筑高度23.8米，总建筑面积8850平方米。现有消防设施为：消防水箱、室内消火栓、

灭火器、火灾自动报警系统、疏散指示标志、应急照明灯等。

存在隐患：1. 防火门损坏数量大于防火分区相应防火分隔设施总数的 50%；2. 宿舍楼疏散楼梯安全出口被封堵；3. 厂区疏散指示标志、应急照明灯损坏率大于 50%；4. 厂区防火门损坏率大于 50%；5. 消防控制室值班人员未按规定持证上岗；6. 在可燃材料上直接敷设电气线路、安装电器设备。

整改期限：2024 年 9 月 30 日

整改责任单位：义乌市义亭佳得日用品厂

监管责任单位：义亭镇人民政府、市经信局

（二）义乌市城西街道新港幼儿园。该单位位于义乌市城西街道新港村吴坎头小区 58 幢，占地面积 1095.57 平方米。建筑物为框架结构，其中地上 4 层、地下 1 层，建筑高度为 15.75 米，地上建筑面积 3229.17 平方米，地下建筑面积 111.09 平方米，耐火等级为二级。现有消防设施为：室内消火栓、火灾自动报警系统、火灾自动喷水系统、应急照明、疏散指示标志等。

存在隐患：1. 消防控制室内未安装远程监控系统，仅一名值班人员且未按规定持证上岗；2. 屋顶试验消火栓无水，消火栓泵、喷淋泵无法正常启泵；3. 建筑物二层设有教师宿舍，但未进行防火分隔且未设置独立的疏散出口；4. 室内消火栓系统、喷淋系统无法正常联动。

整改期限：2024 年 9 月 30 日

整改责任单位：义乌市城西街道新港幼儿园

监管责任单位：城西街道办事处、市教育局

(三) 朝日科商务大厦（物业管理单位：义乌市好硕商贸有限公司）。该单位位于义乌市稠江街道稠州西路 388 号，大厦建于 2008 年 12 月，其中地上 8 层、地下 1 层，建筑高度为 35.15 米，占地面积 1450 平方米，建筑面积 14056 平方米。该单位于 2008 年通过消防验收（金公消验字〔2008〕第 0133 号）。现有消防设施为：火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、室内消火栓、机械防烟系统、机械排烟系统、疏散指示标志、应急照明等。

存在隐患：1. 疏散指示标志损坏超过 50%；2. 楼梯间防火门损坏超过 50%；3. 排烟系统、防烟系统均无法正常使用。

整改期限：2024 年 9 月 30 日

整改责任单位：朝日科商务大厦（物业管理单位：义乌市好硕商贸有限公司）

监管责任单位：稠江街道办事处、市建设局

## 二、整改工作要求

(一) 迅速做好隐患整改。各整改责任单位要认清形势，严格按照消防管理规定要求，全面落实排查整改责任。对排查过程中发现的火灾隐患，能够立即整改的必须立即整改，不能立即整改的，要倒排工作计划，确保按期整改到位。

(二) 严格履行监管职责。各监管责任单位要高度重视，立即成立工作小组，拟定工作方案，明确任务分工，层层签订整改责任书，切实压实工作责任。要采取有力措施，督促指导整改责任单位

认真完成整改任务。

（三）全面压实整改责任。市应急管理局、消防救援支队及各监管责任单位要加强对隐患单位的服务指导，对容易发生火灾事故的场所和部位，要采取严密的防范措施，确保消防安全。对因工作不到位、措施不落实而发生重大火灾事故的，将依法严肃追究相关单位和人员的责任。整改完毕后，市消防安全委员会要及时组织验收，上报并公布验收结果，验收合格的予以摘牌。

义乌市人民政府办公室

2024年4月2日

（此件公开发布）